

Pravilnik o prodaji blaga na Tržnici Bled

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. Člen

S tem pravilnikom se določajo prodajna mesta, način in pogoji za prodajo blaga na območju manjšega bencinskega servisa v Občini Bled.

2. Člen

V tem pravilniku posamezni pojmi pomenijo:

Prodaja blaga zunaj prodajalne: pomeni prodajo blaga na tržnici pod pokritim prostorom pred trgovskim objektom.

Prodaja blaga znotraj prodajalne pomeni prodajo blaga v trgovskem objektu bivšega bencinskega servisa.

Prodaja napitkov znotraj prodajalne pomeni prodajo blaga v delu trgovskega objekta bivšega bencinskega servisa.

3. Člen

Prodaja blaga zunaj in znotraj prodajalne se izvaja na parcelni številki 106/9, 2191 K.O. Želeče.

II. SPLOŠNI POGOJI ZA PRODAJO BLAGA

4. Člen

Prodaja blaga na tržnici bo možna ob koncih tedna in sicer vsako soboto in nedeljo med 8:00 in 13:00, v visoki turistični sezoni (od 15.6. do 15.9.) pa po dogovoru z upravljalcem.

5. Člen

Prodajalec, ki želi izvajati prodajo blaga zunaj prodajalne na pokriti tržnici mora predhodno izpolniti vlogo za prodajno mesto, ki jo izda podjetje Infrastruktura Bled d.o.o..

6. Člen

Vloga za prodajno mesto je priloga tega pravilnika. Vlogo je potrebno vložiti najmanj 7 dni pred pričetkom prodaje, na naslov Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled ali na elektronski naslov info@ibled.si.

7. Člen

- (1) Odgovor na vlogo oziroma soglasje izda podjetje Infrastruktura Bled d.o.o.
- (2) V soglasju se določi lokacijo, časovni termin prodaje, cena najema prodajnega mesta in ostale pogoje.
- (3) Soglasje za prodajo blaga zunaj prodajalne se smatra kot dovoljenje za uporabo prostora po 1. odstavku 67. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11-457/2018 z dne 23.2.2018).
- (4) Dovoljenje za uporabo prostora lahko upravljalec Tržnice enostransko prekine z odpovednim rokom enega meseca.
- (5) Od dovoljenja lahko odstopi uporabnik prostora z odpovednim rokom enega meseca.
- (6) Trajanje dovoljenja za uporabo prostora je lahko trajno oziroma časovno omejeno, časovno komponento pa določi vložnik sam.

8. Člen

Na prodajnem mestu smejo prodajati:

1. kmetovalci, ki sami pridelujejo ali proizvajajo pridelke in izdelke,
2. posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti in prodajajo proizvode lastne proizvodnje,
3. nabiralci gozdnih sadežev, zdravilnih zelišč in cvetja,
4. druge fizične in pravne osebe, ki so registrirane za opravljanje trgovine na drobno zunaj prodajaln.

9. Člen

Izbor prodajalcev oziroma uporabnikov izvede podjetje Infrastruktura Bled d.o.o., glede na prosta mesta in skladno s pogoji tega pravilnika.

10. Člen

- (1) Prodaja blaga na prodajnih mestih je prosta in se opravlja v skladu z določili tega pravilnika, drugimi občinskimi in državnimi predpisi, ki urejajo prodajo blaga zunaj prodajaln.
- (2) Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem odgovarja prodajalec.

11. Člen

- (1) Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na svojih prodajnih mestih. Po poteku prodajnega časa in ko je blago prodano, so prodajalci dolžni zapustiti prodajno mesto, odstraniti embalažo, odpadke in neprodano blago ter prodajno mesto vzpostaviti v prvotno stanje.

12. Člen

- (1) Cenik uporabe prostora zunaj prodajalne je določen z zneskom 5 EUR na tekoči meter.
- (2) Minimalni zakup je določen z dvema tekočima metroma.
- (3) Infrastruktura Bled d.o.o. poskrbi za servisno površino, postavljeno za prodajnimi pultli.
- (4) Dovoljena je uporaba elektrike, pri čemer se uporaba plača v višini 1 EUR na dan.
- (5) Postopek najema notranjega dela trgovskega lokala je ločen proces od tega pravilnika, skladno z veljavno zakonodajo.

13. Člen

- (1) Upravljelec Infrastruktura Bled d.o.o., ima pravico zaračunavati uporabnino za ves čas trajanja soglasja za uporabo prodajnega prostora, ne glede na to ali jo je uporabnik uporabljal ali ne.
- (2) V primeru neuporabe prodajnega prostora znotraj dobe veljavnega soglasja, se upraviči plačilo uporabnine, v kolikor uporabnik pravočasno obvesti upravljalca o izostanku, to je 7 dni pred uporabo.
- (3) V primeru treh zaporednih izostankov, naj si bodo upravičeni ali ne, si upravljelec pridrži pravico do odvzema soglasja brez odpovednega roka.

III. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPRAVLJALCA

14. Člen

Upravljelec tržnice na Bledu je Infrastruktura Bled d.o.o.

15. Člen

(1) Upravljalca tržnice ima naslednje pravice in dolžnosti:

1. skrbi, da je ureditev in poslovanje prodajnih mest skladno z veljavnimi občinskimi predpisi in veljavno s tem pravilnikom.
2. Organizirano vodi poslovanje prodajnih mest ter razporeja in oddaja v najem prodajna mesta prodajalcem.
3. Skrbi za urejenost prodajnih mest, za čistočo in odstranjevanje odpadkov.

16. Člen

Infrastruktura Bled d.o.o. sprejme tržni red, s katerim določi pogoje trgovanja, predvsem pravice in obveznosti prodajalcev in upravljalca, opredeli posamezna prodajna mesta, določi obratovalni čas, vzdrževanje reda in čistoče ter druge posebne storitve.

17. Člen

Upravljalca je dolžan redno voditi evidenco o seznamu prodajalcev, obdobju zakupa in številu zakupljenih prodajnih mest ter evidenco o zaračunanih in plačanih zakupninah.

18. Člen

- (1) Upravljalca po vloženi vlogi, v primeru pozitivnega mnenja, izda soglasje uporabniku skupaj s tržnim redom.
- (2) Soglasje je veljavno za največ eno leto od prvega dneva aktivne uporabe. V kolikor se izda soglasje za krajši čas, se le to lahko podaljša.

IV. NADZOR

19. člen

Za nadzor nad izvajanjem tega pravilnika je pristojno podjetje Infrastruktura Bled d.o.o..

20. Člen

Vse spore se rešuje medsebojno, v kolikor to ni mogoče je za razreševanje pristojno Okrajno sodišče v Radovljici.

V. KONČNE DOLOČBE

21. Člen

Ta pravilnik prične veljati z dnem podpisa direktorja družbe upravljalca Infrastrukture Bled d.o.o.

1.6.2020

INFRASTRUKTURA
BLED d.o.o.